





TORRE PERGAMINO 160



UNIDADES

-45 MONOAMBIENTES

-32 DOS AMBIENTES

-10 TRES AMBIENTES

-93 COCHERAS PRIVADAS

-29 COCHERAS PARA
MOTOS

AMENITIES



PISCINA Y SUN
DECK



PARRILLEROS



JARDIN-ESPACIOS
VERDES



TERRAZA



SUM



LAUNDRY

UBICACION



- A 3 CUADRAS DE RIVADAVIA
- A 4 CUADRAS DEL SUBTE A, EST. SAN PEDRITO
- A 4 CUADRAS DEL METROBUS
- A 7 CUADRAS DE LA ESTACION FLORESTA
- CONEXION DIRECTA CON LA AUTOPISTA 25 DE MAYO

COMPRAR CON PROYECTO ZERO

Quienes somos?

Somos una empresa de diseño, ingeniería y construcción de acción integral, que brinda a sus clientes un sistema de soluciones abarcando todo lo necesario para realizar servicios de diseño y construcción de edificios de vivienda multifamiliar.

Como trabajamos?

Trabajamos en conjunto arquitectos e ingenieros con un sistema de trabajo directo y personalizado, que nos permite cumplir con objetivos propuestos, basándonos en ciertos principios que guían nuestro accionar: respeto absoluto por la necesidad del cliente, costos competitivos, cumplimiento de plazos, respuesta rápida y efectiva, y calidad del producto ofrecido.

Nuestra trayectoria.

Avalados por nuestra trayectoria de 10 años la satisfacción de nuestros clientes constituye un objetivo permanente, que encuentra sustento en la experiencia, habiendo ejecutado exitosamente diversas obras de gran escala.

Eficiencia y calidad.

Nos enfocamos fuertemente en obtener altos estándares de calidad en todas las operaciones, con el fin de lograr la plena satisfacción de clientes, empleados y la rentabilidad de nuestros accionistas. Nuestra eficiencia constructiva, atención en los detalles, cumplimiento de plazos y logro de soluciones técnico-económicas y nos convierten en una empresa confiable al momento de elegir su hogar.



LLAVE EN MANO



POSTVENTA



EDIFICIO FINALIZADO



POSESION: INMEDIATA

CONSTRUIMOS HOGARES

CARACTERÍSTICAS DE TORRE PERGAMINO

El proyecto ofrece gran variedad de opciones, unidades de 1, 2 y 3 ambientes con balcón, y cuatro unidades exclusivas con terraza privada en piso 10. Todas las unidades están diseñadas para optimizar al máximo cada metro cuadrado, ofreciendo amplitud y mucha luz natural.



AIRE ACONDICIONADO

Instalación eléctrica prevista para aire acondicionado y diseño de ubicación del artefacto.



ASCENSOR AUTOMÁTICO DIGITAL

El edificio cuenta con dos ascensores automáticos digitales, con cabina construida en acero, piso de porcelanato y espejo en el interior.



ABERTURAS DE ALUMINIO ANODIZADO

Todas las aberturas son de aluminio anodizado línea moderna con tapa juntas y perfil reforzado.



BAÑOS CON BAÑERA

Todas las unidades cuentan con baño completo, que incluyen: inodoro, bidet, bacha con mueble, bañera, espejo y accesorios.



COCINA CON MUEBLES COMPLETOS

Todos los departamentos cuentan con: bajo mesada, cajonera, alacena y espacio para heladera. Los muebles son de melamina con canto de acero y vidrio esmerilado.



GRIFERÍA FV

La grifería de los baños y toiettes es FV modelo California. Y grifería monocomando en las cocinas y lavaderos.



SANITARIO FERRUM

Todos los baños y toiettes del edificio cuentan con sanitario Ferrum de primera calidad.

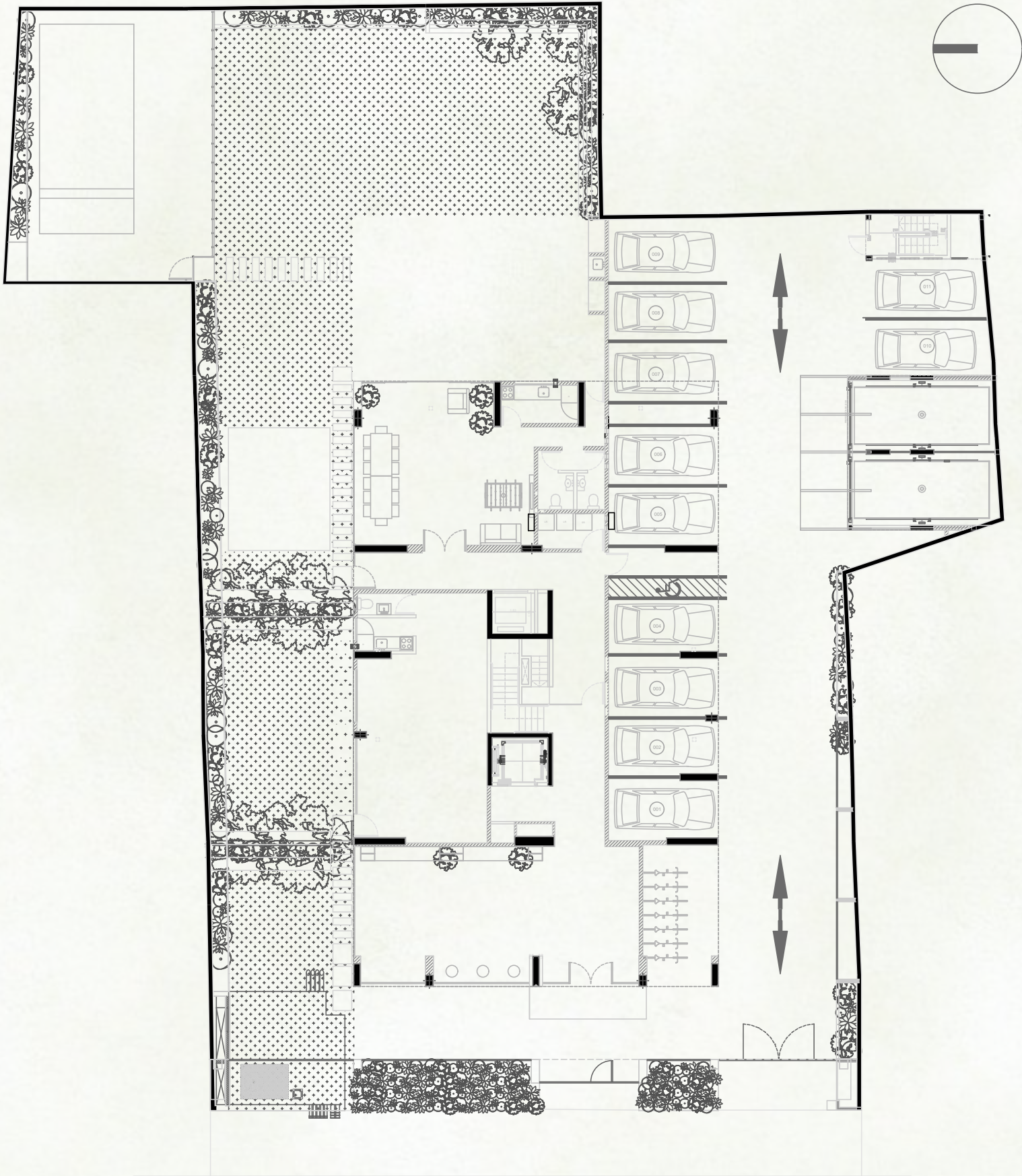
SUBSUELO 2



SUBSUELO 1



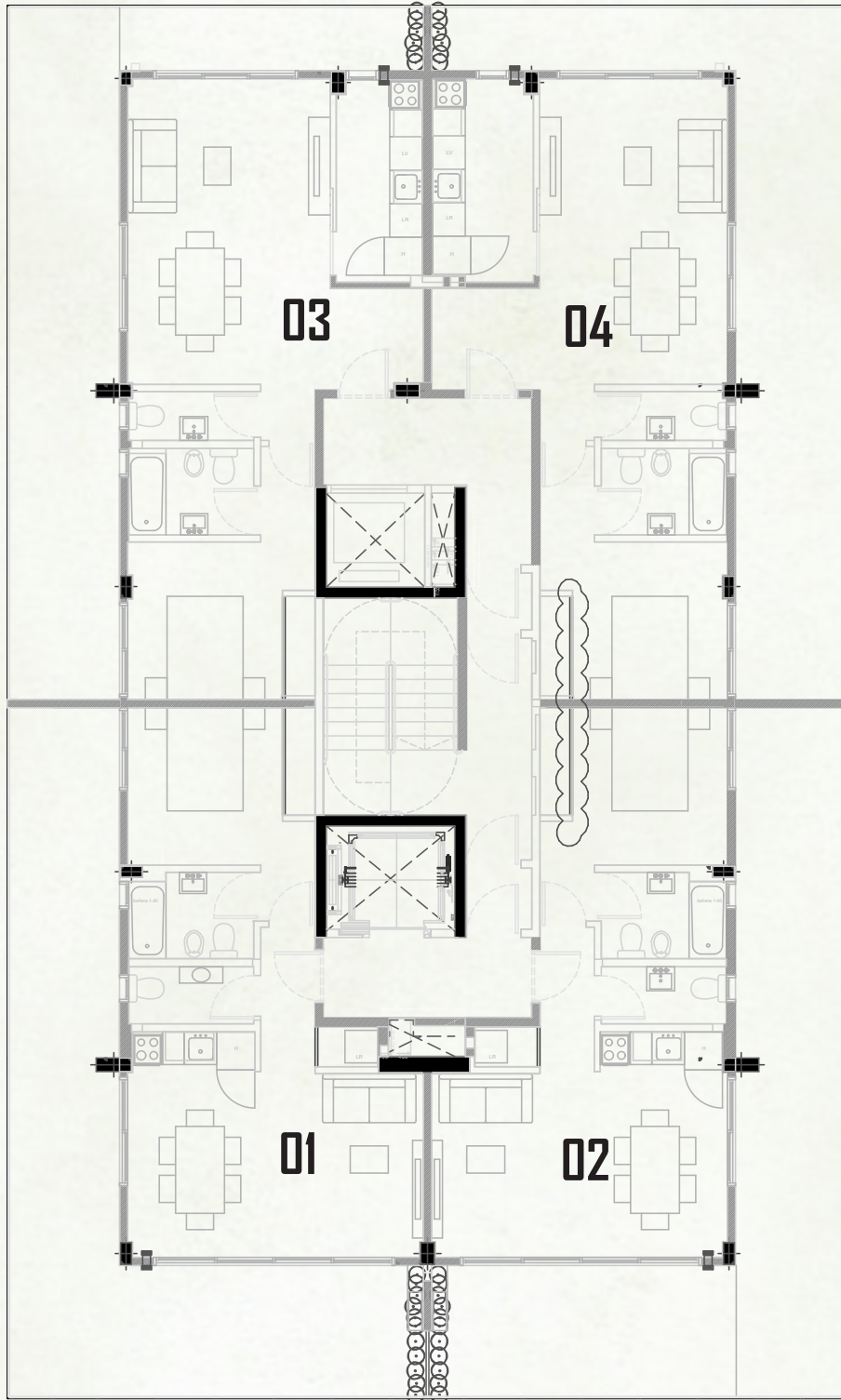
PLANTA BAJA



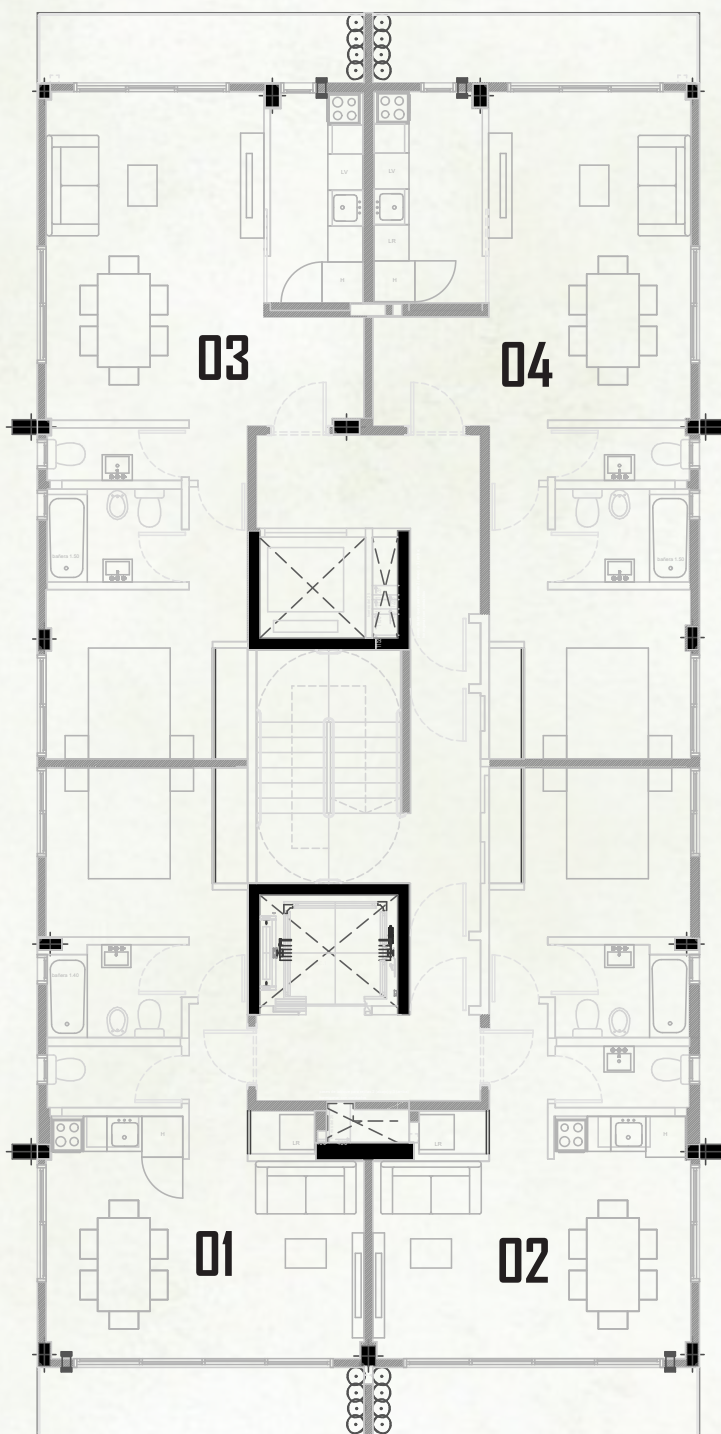
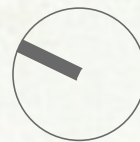
PLANTA TIPO PISO 1 A 9



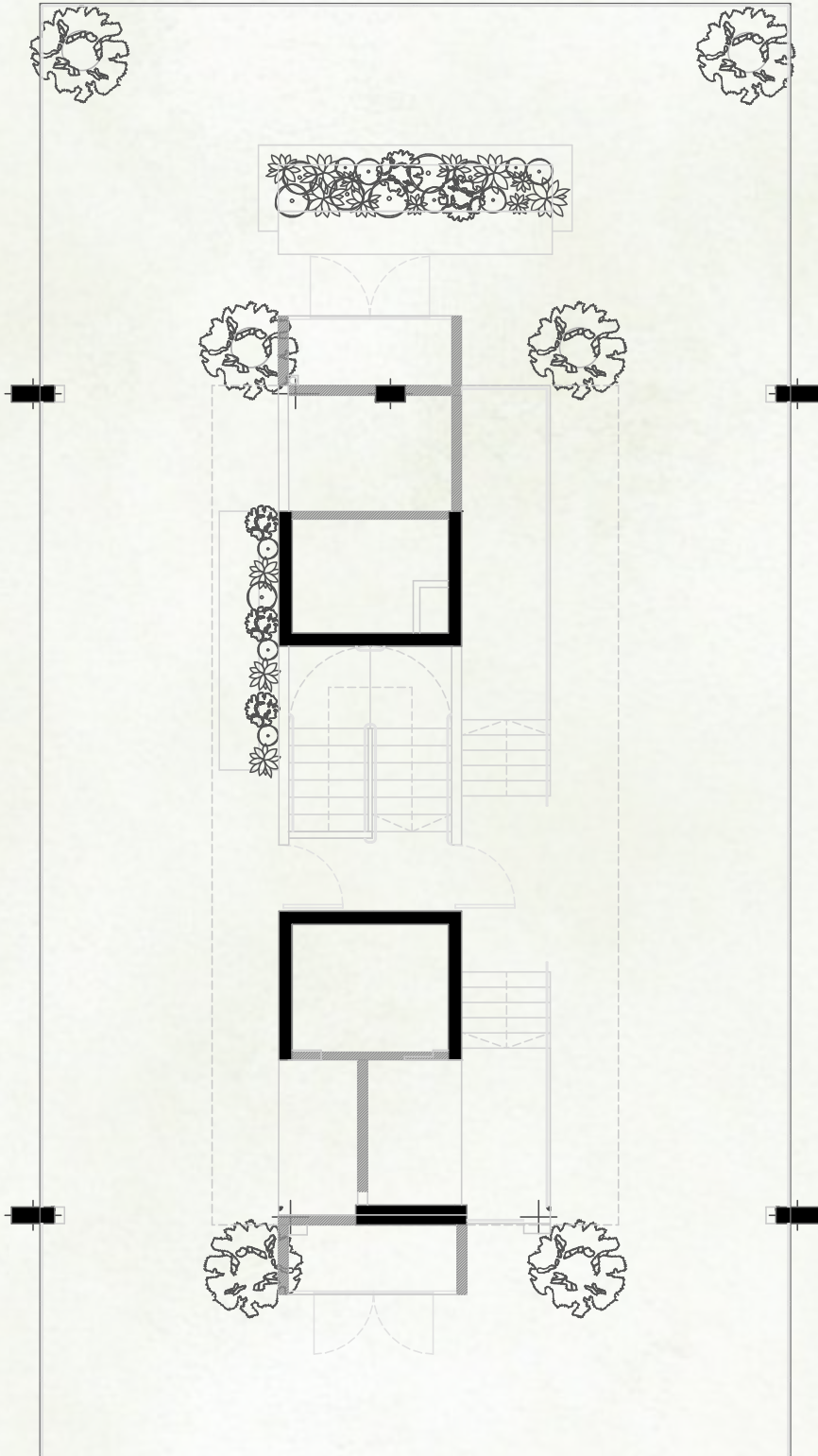
PLANTA PISO 10



PLANTA PISO 11 a 13



PLANTA PISO 14

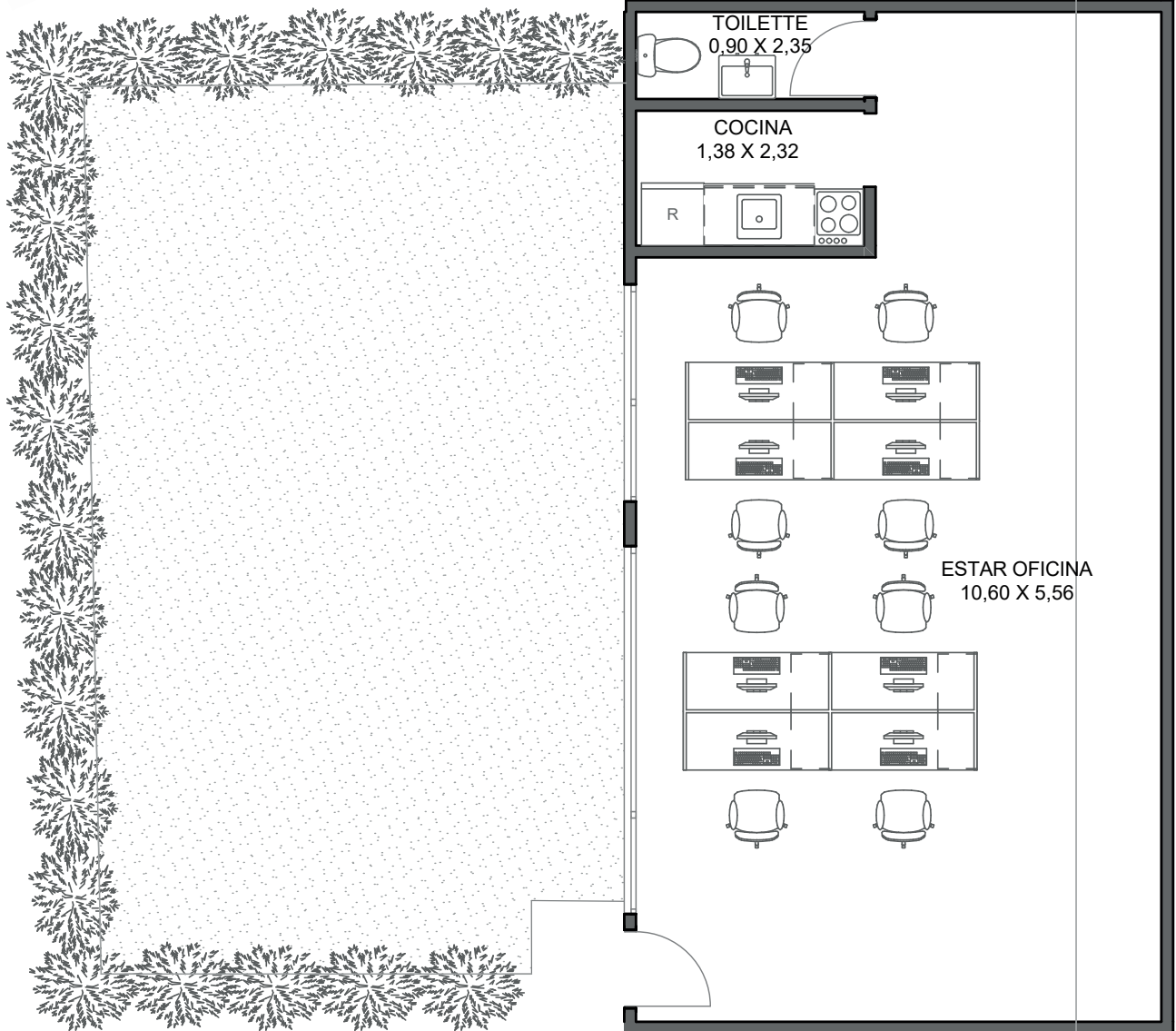
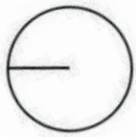
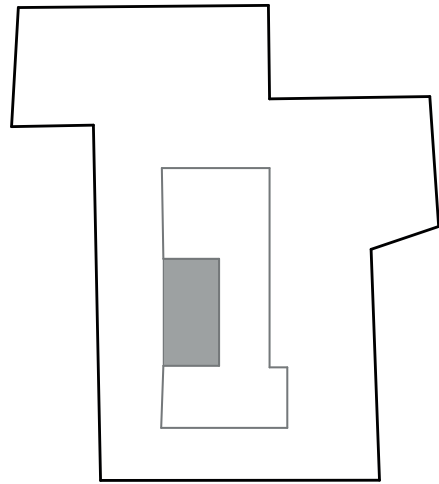


OFICINA | PLANTA BAJA

63,5 M² INTERIORES

64,5 M² EXTERIORES

128 M² TOTALES



OFICINA PLANTA BAJA



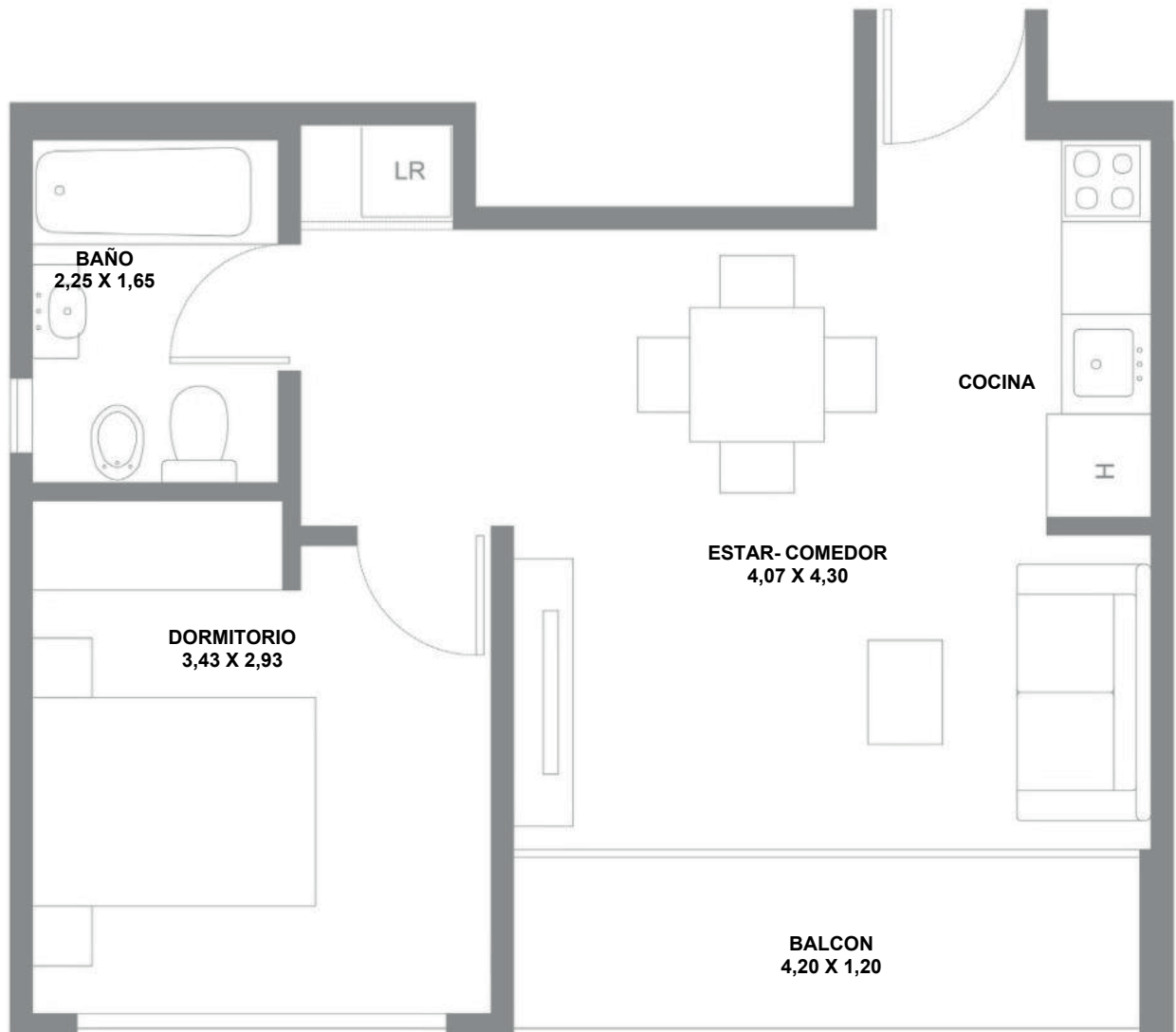
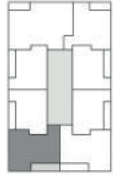
PISOS 1 A 9 | DOS AMBIENTES 01

40.3 M2 INTERIORES

5.13 M2 PATIO PRIVADO

45.4 M2 TOTALES

Balcón integrado - Lavadero - Baño completo



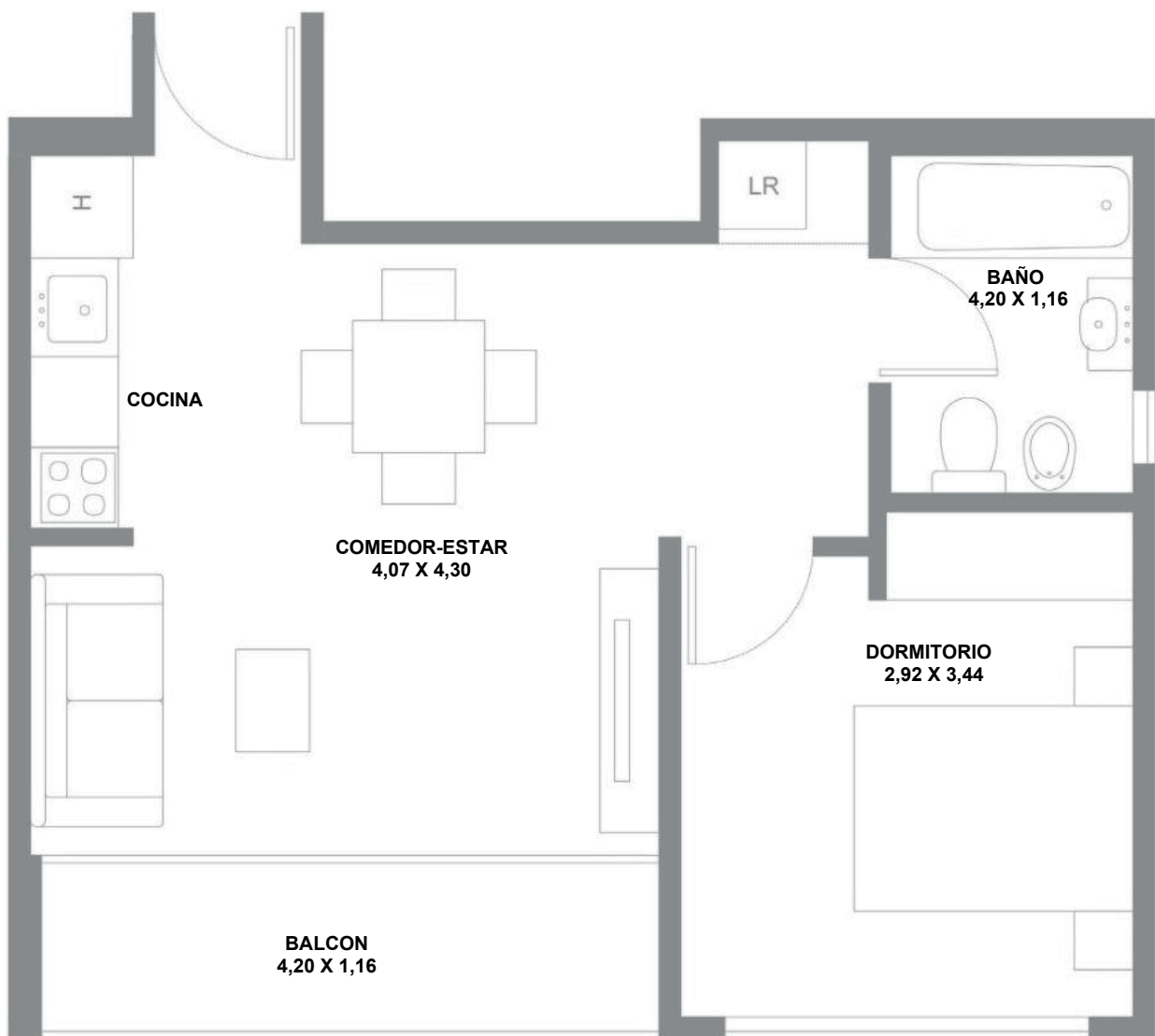
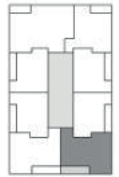
PISOS 1 A 9 | DOS AMBIENTES 02

40.3 M2 INTERIORES

5.13 M2 PATIO PRIVADO

45.4 M2 TOTALES

Balcón integrado - Lavadero - Baño completo



PISO 1 A 9| DOS AMBIENTES 01 Y 02



PISO 1 A 9 | DOS AMBIENTES 01 Y 02



PISO 1 A 9| DOS AMBIENTES 01 Y 02



PISO 1 A 9 | DOS AMBIENTES 01 Y 02



PISO 1 A 9 | DOS AMBIENTES 01 Y 02



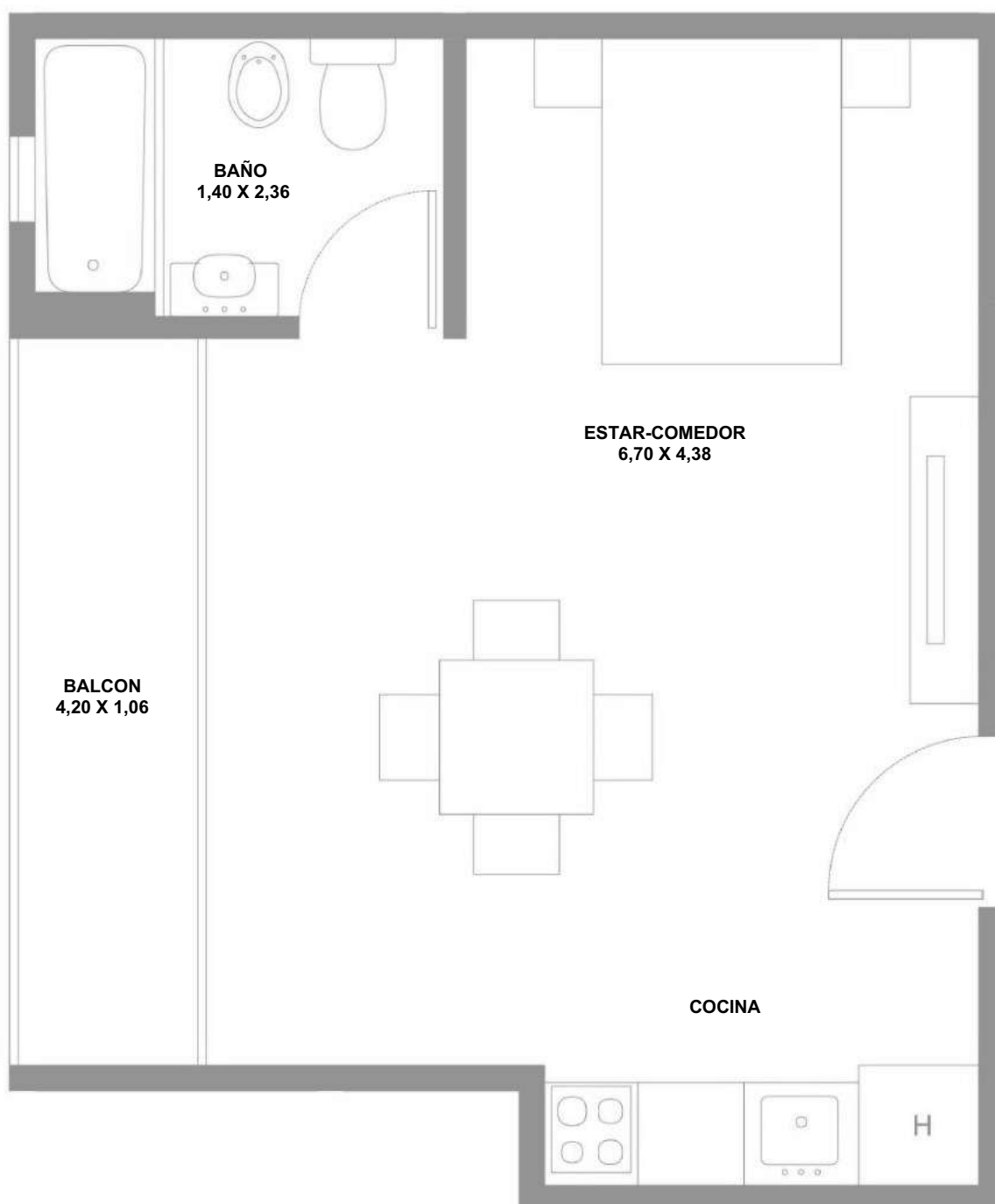
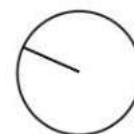
PISOS 1 A 9 | MONOAMBIENTE 03

31.1 M2 INTERIORES

4.7 M2 EXTERIORES

35.8 M2 TOTALES

Balcón integrado - Monoambiente divisible - Baño completo



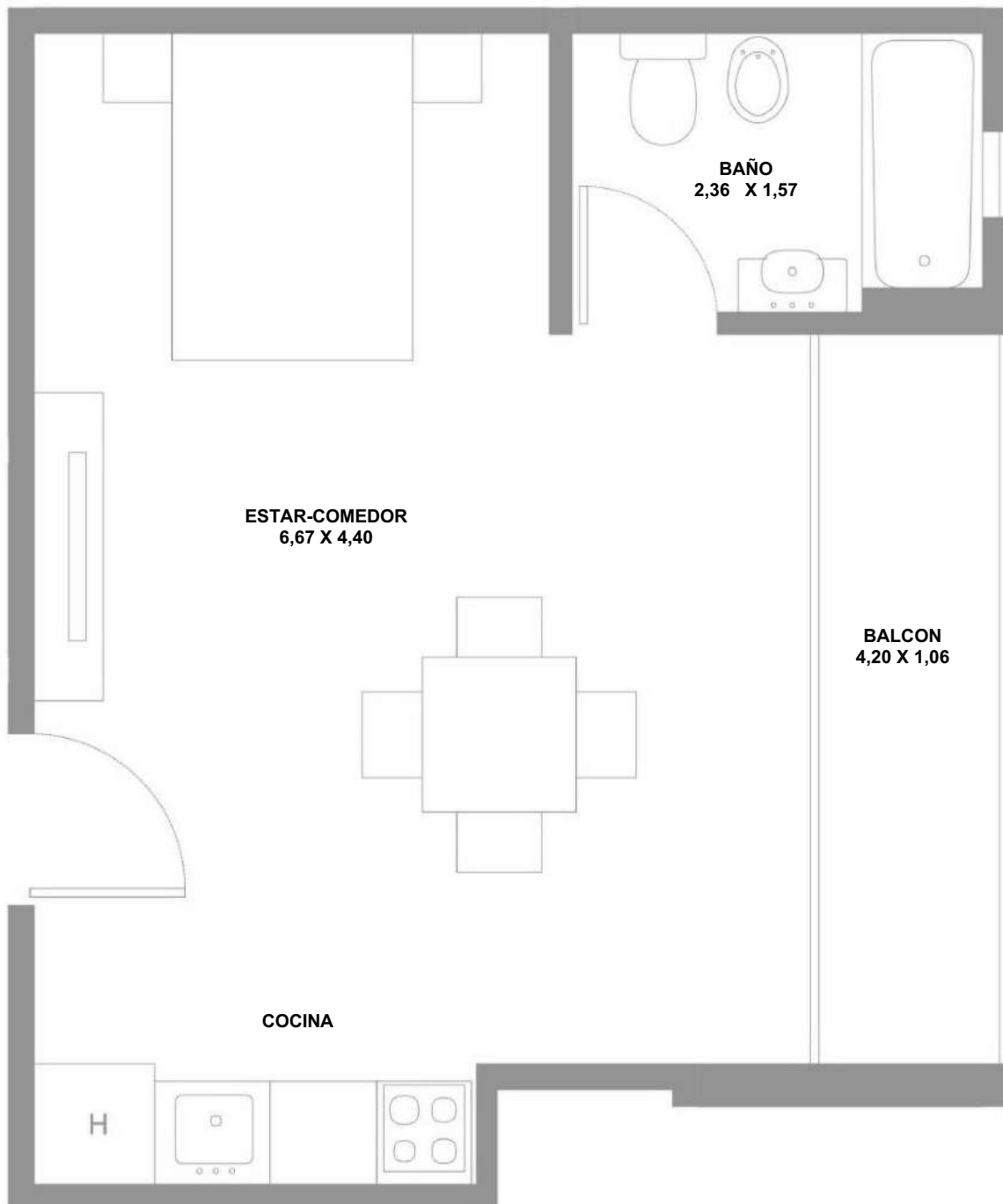
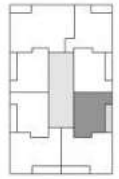
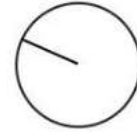
PISOS 1 A 9 | MONOAMBIENTE 04

31.1 M2 INTERIORES

4.7 M2 EXTERIORES

35.8 M2 TOTALES

Balcón integrado - Monoambiente divisible - Baño completo



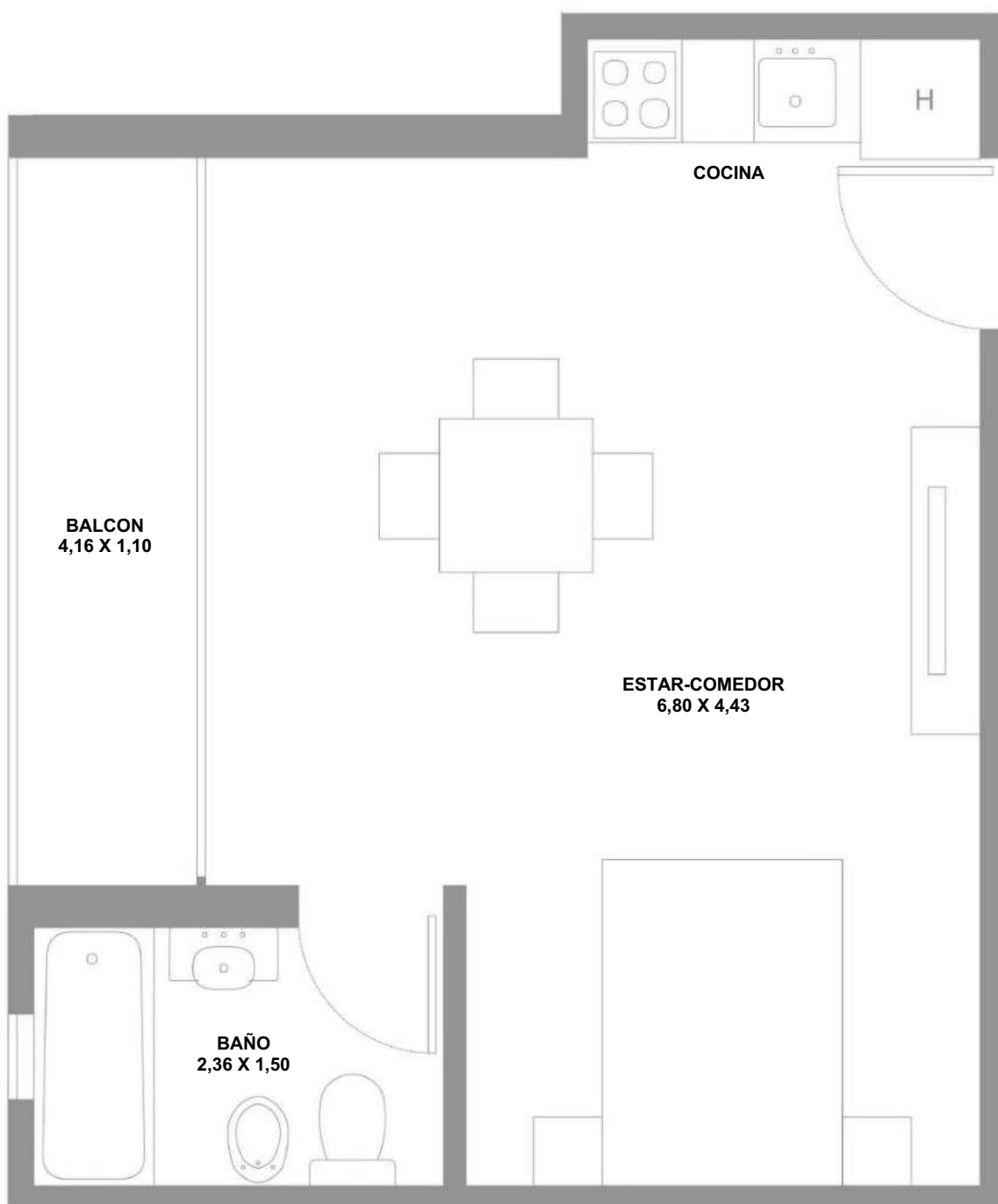
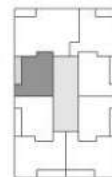
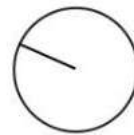
PISOS 1 A 9 | MONOAMBIENTE 05

30.9 M2 INTERIORES

4.7 M2 EXTERIORES

35.6 M2 TOTALES

Balcón integrado - Monoambiente divisible - Baño completo



BALCON
4,16 X 1,10

COCINA

ESTAR-COMEDOR
6,80 X 4,43

BAÑO
2,36 X 1,50

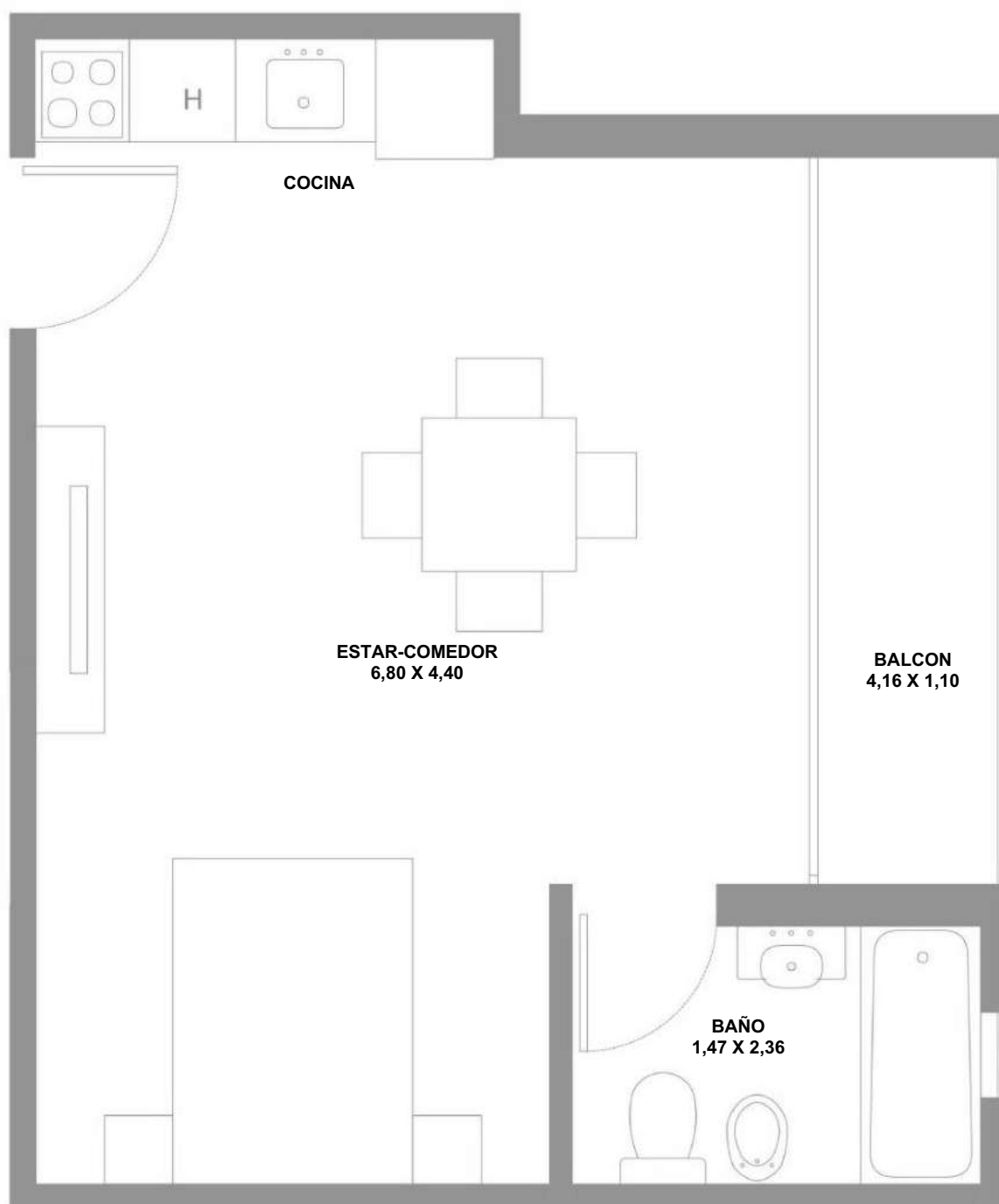
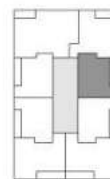
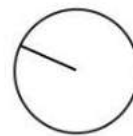
PISOS 1 A 9 | MONOAMBIENTE 06

31.1 M2 INTERIORES

4.7 M2 EXTERIORES

35.8 M2 TOTALES

Balcón integrado - Monoambiente divisible - Baño completo



PISO 1 A 9 | MONOAMBIENTE 03,04,05 Y 06



PISO 1 A 9| MONOAMBIENTE 03,04,05 Y 06



PISO 1 A 9| MONOAMBIENTE 03,04,05 Y 06



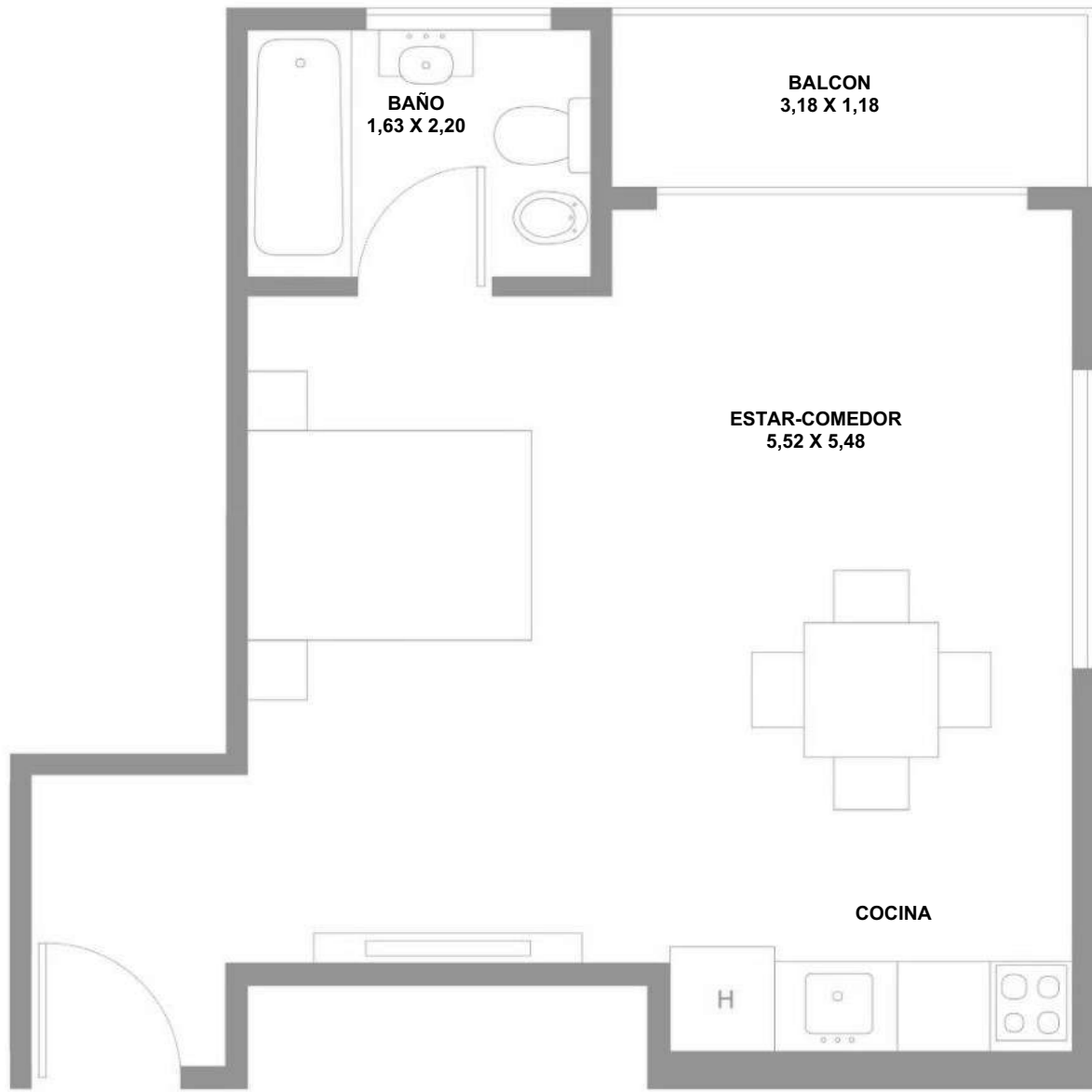
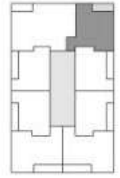
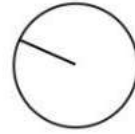
PISOS 1 A 9 | MONOAMBIENTE 07

36.8 M2 INTERIORES

3.9 M2 EXTERIORES

40.7 M2 TOTALES

Balcón integrado - Baño completo



PISO 1 A 9| MONOAMBIENTE 07



PISO 1 A 9| MONOAMBIENTE 07



PISO 1 A 9| MONOAMBIENTE 07



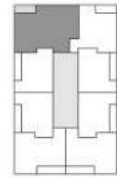
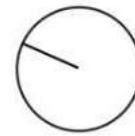
PISOS 1 A 9 | TRES AMBIENTES 08

60.1 M2 INTERIORES

3.9 M2 EXTERIORES

64.0 M2 TOTALES

Toilette - Cocina separada - Balcón integrado



PISO 1 A 9 | TRES AMBIENTES 08



PISO 1 A 9 | TRES AMBIENTES 08



PISO 1 A 9 | TRES AMBIENTES 08



PISO 1 A 9 | TRES AMBIENTES 08



PISO 1 A 9 | TRES AMBIENTES 08



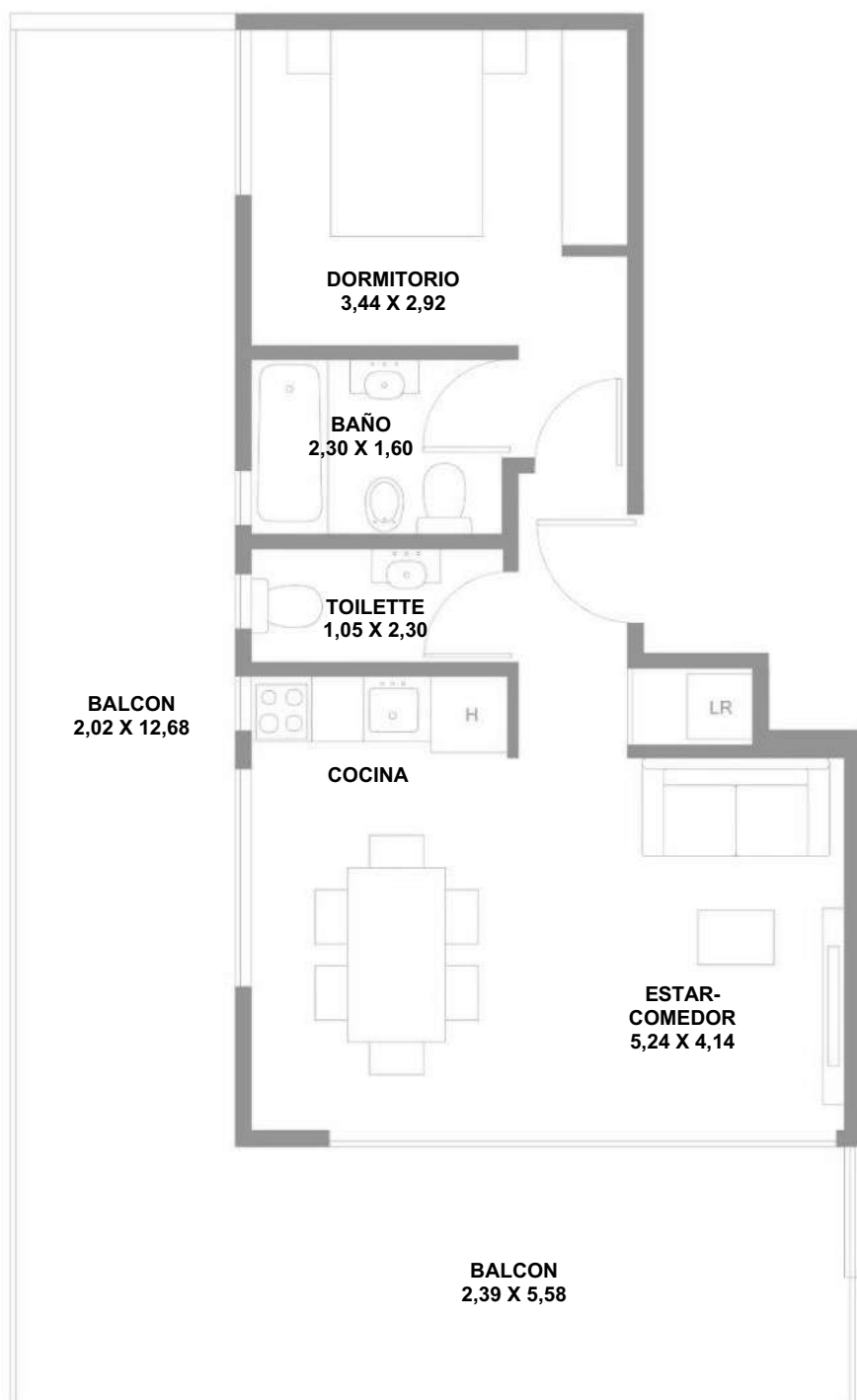
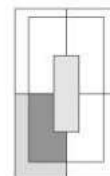
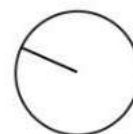
PISO 10 | DOS AMBIENTES 01

45.0 M2 INTERIORES

40.0 M2 EXTERIORES

85.0 M2 TOTALES

Baño en suite - Toilette - Lavadero - Terraza privada



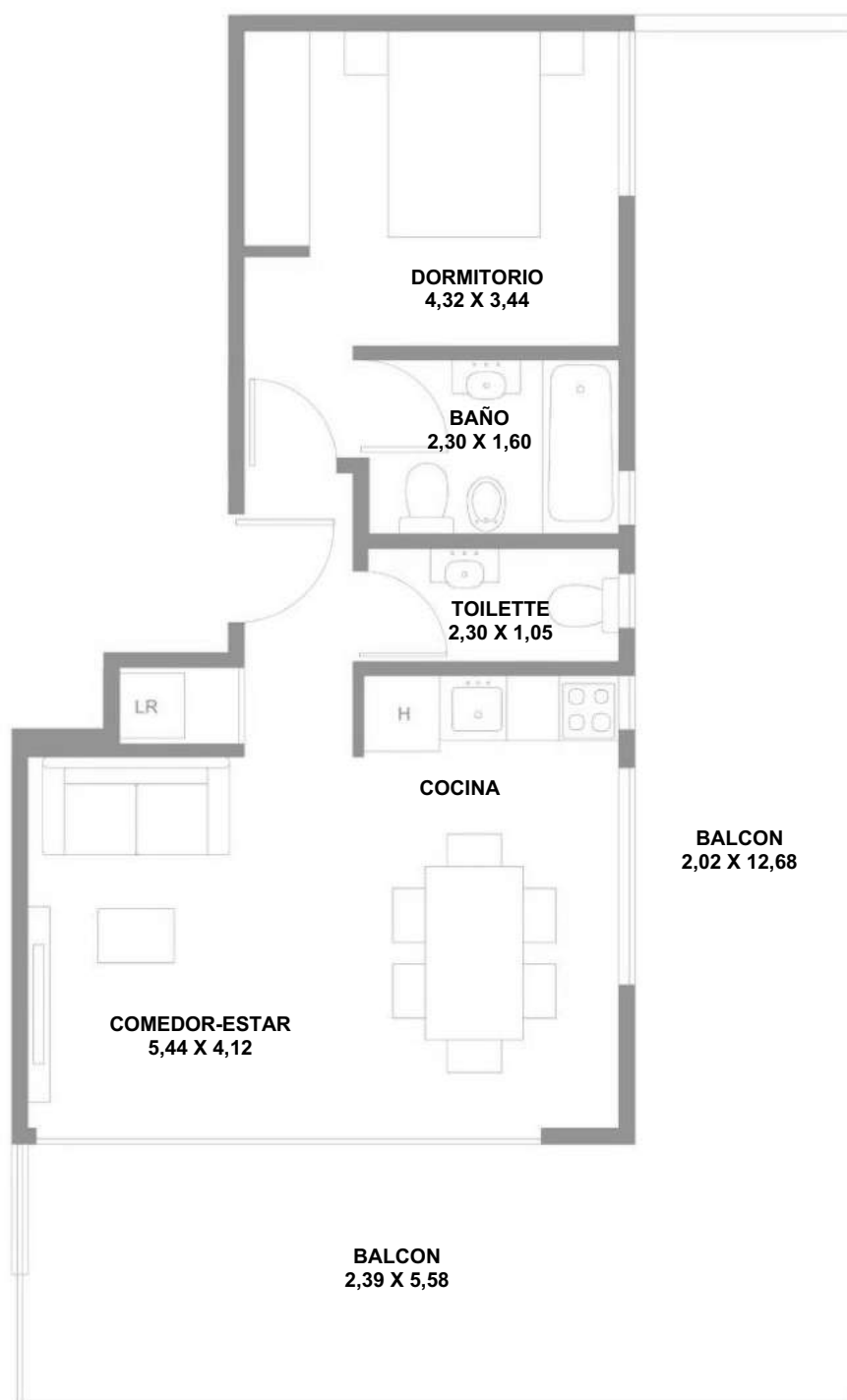
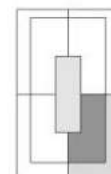
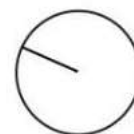
PISO 10 | DOS AMBIENTES 02

45.0 M2 INTERIORES

40.0 M2 EXTERIORES

85.0 M2 TOTALES

Baño en suite -Toilette - Lavadero - Terraza privada



PISO 10 | DOS AMBIENTES 01 Y 02



PISO 10 | DOS AMBIENTES 01 Y 02



PISO 10 | DOS AMBIENTES 01 Y 02



PISO 10 | DOS AMBIENTES 01 Y 02



PISO 10 | DOS AMBIENTES 01 Y 02



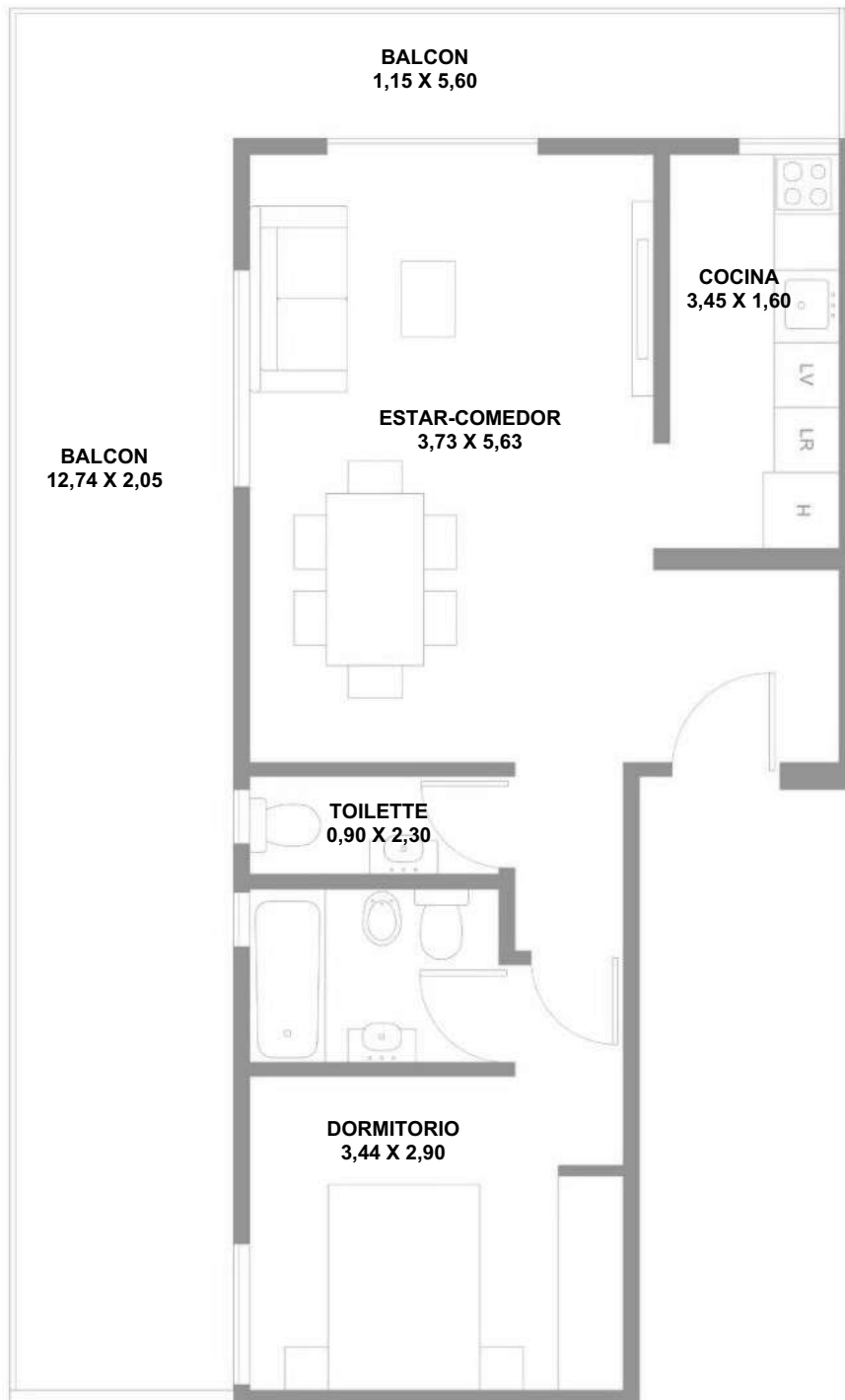
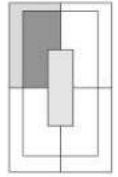
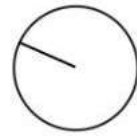
PISO 10 | DOS AMBIENTES 03

53.4 M2 INTERIORES

33.1 M2 EXTERIORES

86.5 M2 TOTALES

Baño en suite - Toilette - Cocina separada - Lavadero - Terraza privada



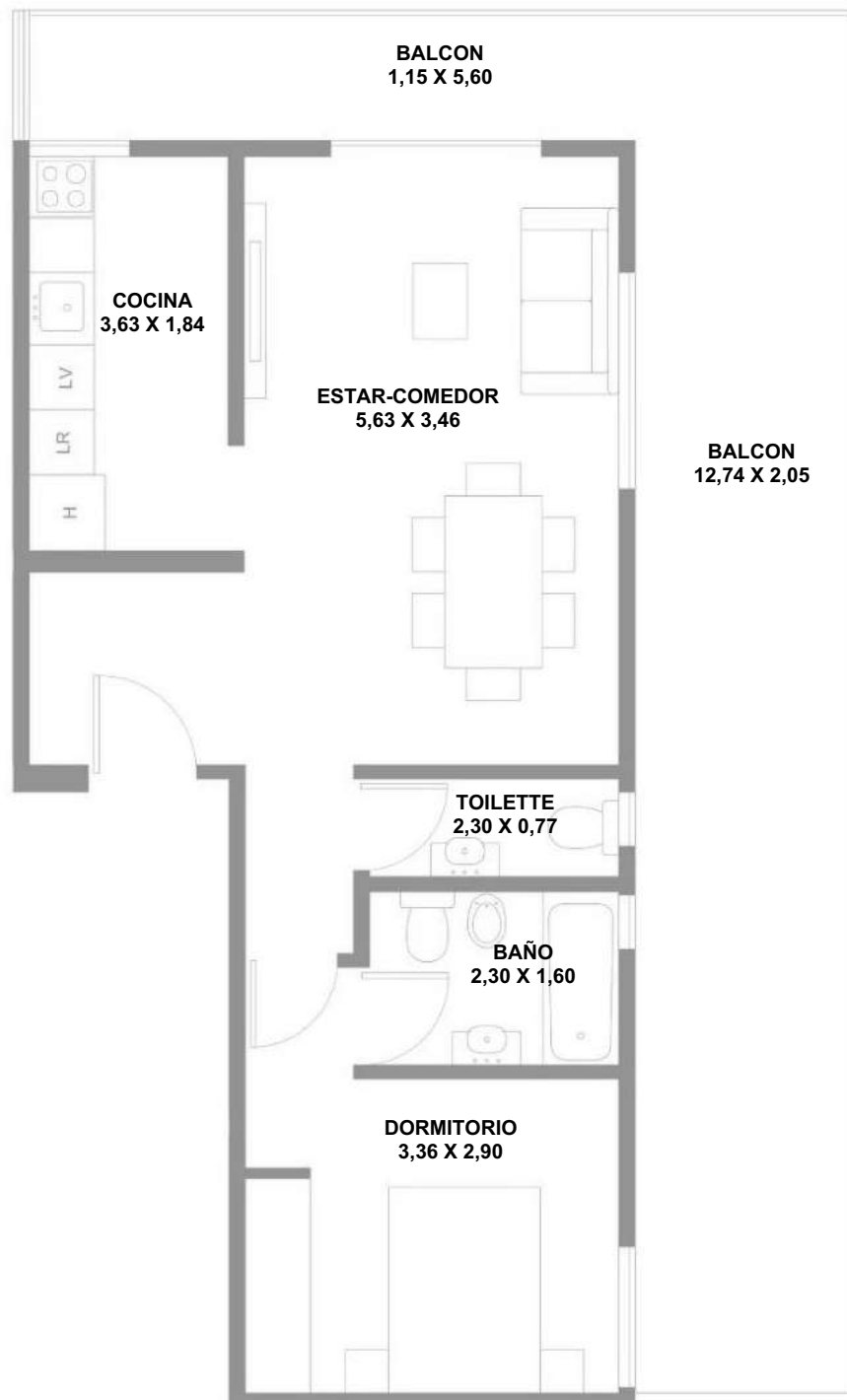
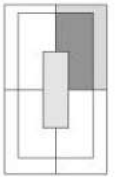
PISO 10 | DOS AMBIENTES 04

53.4 M2 INTERIORES

33.1 M2 EXTERIORES

86.5 M2 TOTALES

Baño en suite - Toilette - Cocina separada - Lavadero - Terraza privada



PISO 10 | DOS AMBIENTES 03 Y 04



PISO 10 | DOS AMBIENTES 03 Y 04



PISO 10 | DOS AMBIENTES 03 Y 04



PISO 10 | DOS AMBIENTES 03 Y 04



PISO 10 | DOS AMBIENTES 03 Y 04



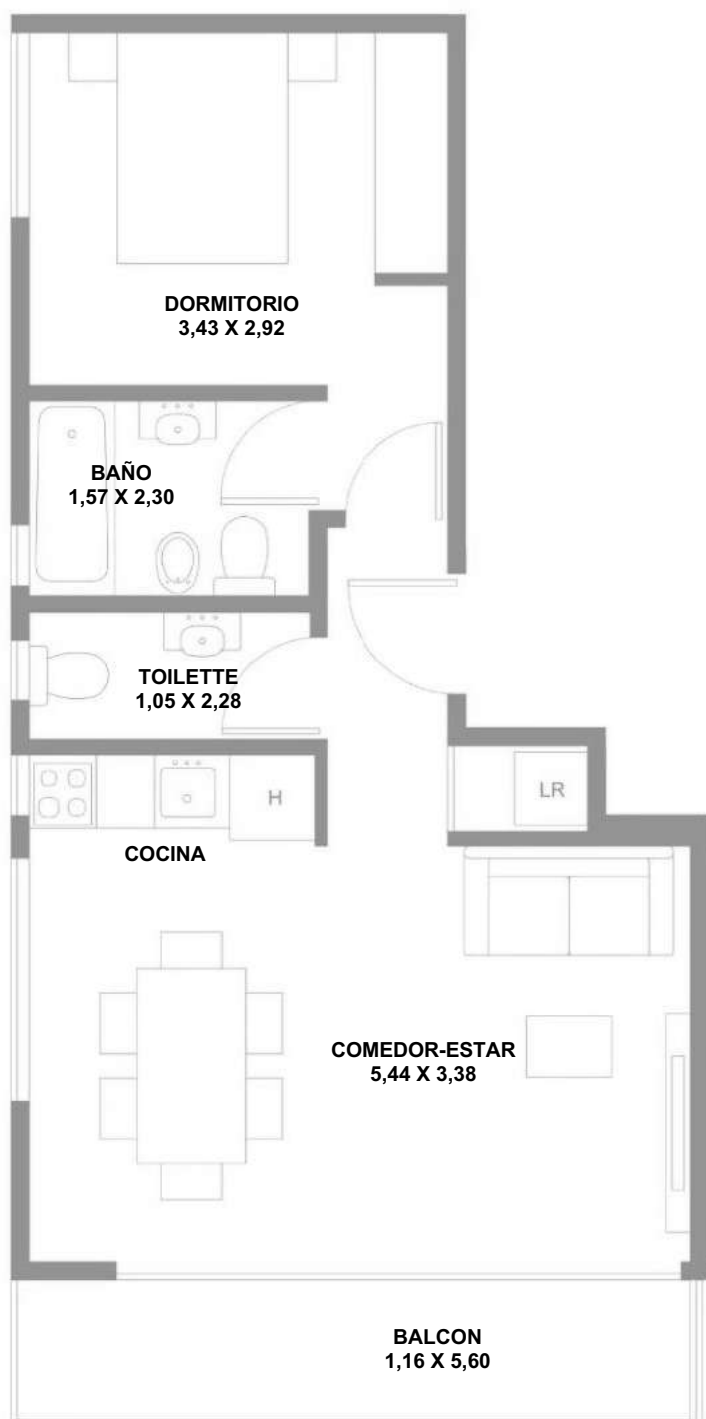
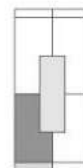
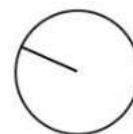
PISOS 11 A 13 | DOS AMBIENTES 01

45.0 M2 INTERIORES

6.5 M2 EXTERIORES

51.5 M2 TOTALES

Baño en suite - Toilete - Lavadero



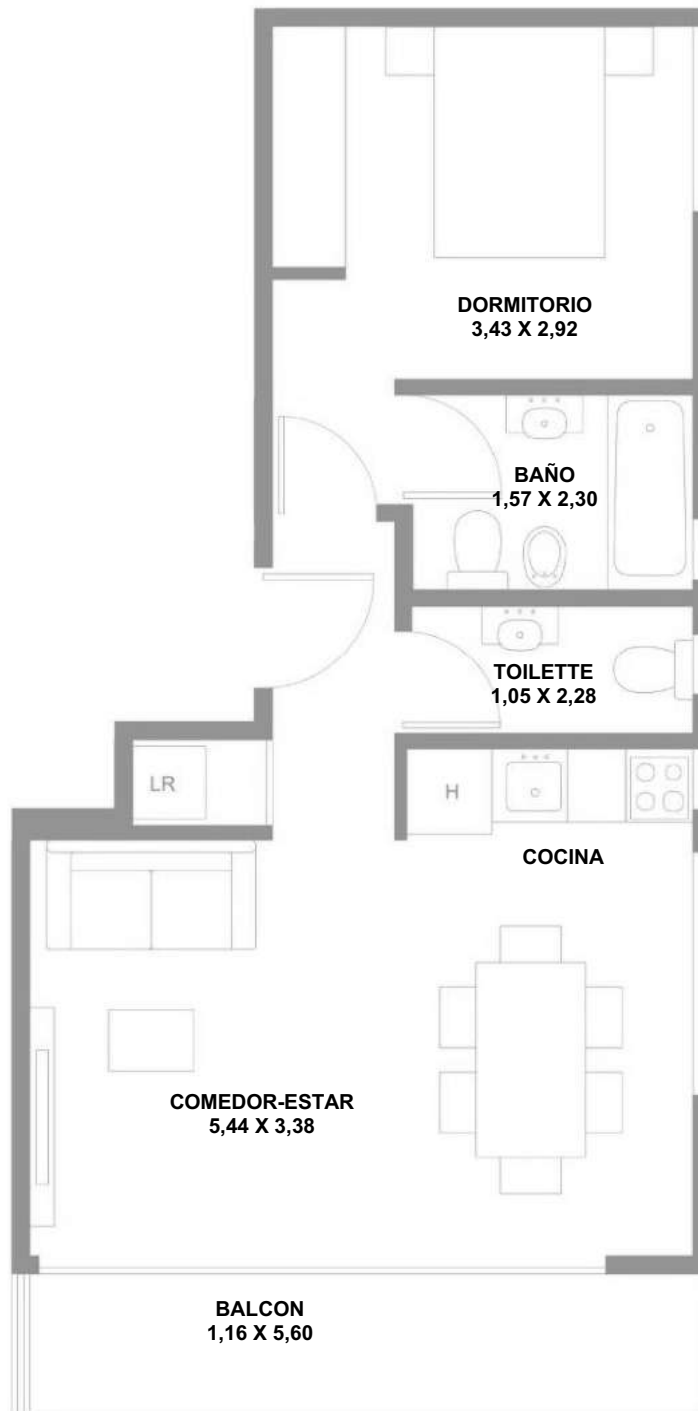
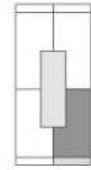
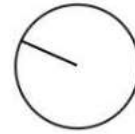
PISOS 11 A 13 | DOS AMBIENTES 02

45.0 M2 INTERIORES

6.5 M2 EXTERIORES

51.5 M2 TOTALES

Baño en suite -Toilette - Lavadero



PISO 11 A 13 | DOS AMBIENTES 01 Y 02



PISO 11 A 13 | DOS AMBIENTES 01 Y 02





PISO 11 A 13 | DOS AMBIENTES 01 Y 02



PISO 11 A 13 | DOS AMBIENTES 01 Y 02



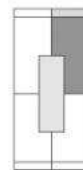
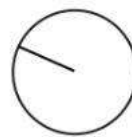
PISOS 11 A 13 | DOS AMBIENTES 04

53.4 M2 INTERIORES

6.5 M2 EXTERIORES

59.9 M2 TOTALES

Baño en suite - Toilette - Cocina separada - Lavadero - Terraza privada



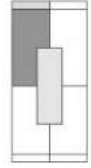
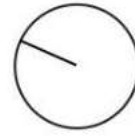
PISOS 11 A 13 | DOS AMBIENTES 03

53.4 M2 INTERIORES

6.5 M2 EXTERIORES

59.9 M2 TOTALES

Baño en suite - Toilette - Cocina separada - Lavadero



PISO 11 A 13 | DOS AMBIENTES 03 Y 04



PISO 11 A 13 | DOS AMBIENTES 03 Y 04



PISO 11 A 13 | DOS AMBIENTES 03 Y 04



PISO 11 A 13 | DOS AMBIENTES 03 Y 04



PISO 11 A 13 | DOS AMBIENTES 03 Y 04



COCHERAS

93 COCHERAS PRIVADAS:

- 48 cocheras cubiertas con baulera en primer y segundo subsuelo
- 32 cocheras cubiertas en primer y segundo subsuelo
- 8 espacio guarda coche cubierto en planta baja
- 2 espacio guarda coche descubierto con baulera en plantar
- 3 espacio guarda coche descubierto en planta baja



29 COCHERAS PARA MOTOS

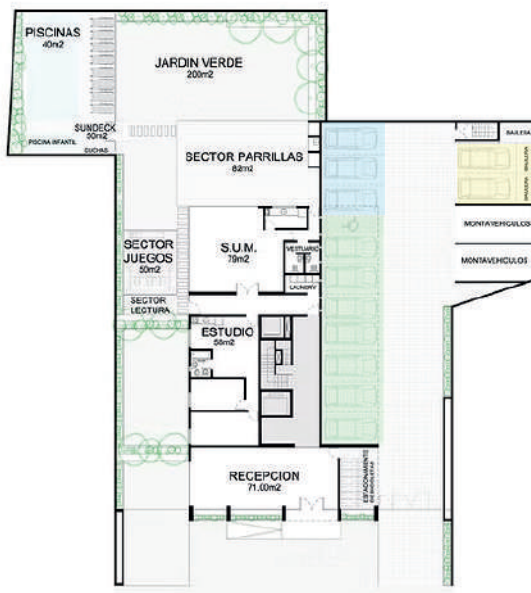


COCHERAS

- COCHERA CUBIERTA CON BAULERA EN PRIMER Y SEGUNDO SUBSUELO
- COCHERA PARA MOTOS EN PRIMER Y SEGUNDO SUBSUELO
- COCHERA CUBIERTA EN PRIMER Y SEGUNDO SUBSUELO



- COCHERA CUBIERTA EN PLANTA BAJA
- COCHERA DESCUBIERTA EN PLANTA BAJA
- COCHERA DESCUBIERTA CON BAULERA EN PLANTA BAJA





AMENITIES: RECEPCION

- ENTRADA CON VIDEOPORTERO SMART
- DOBLE PUERTA DE ACCESO
- SISTEMA DE CERRADURA ELECTRONICA

- VESTIBULO RECIBIDOR CON LIVING DE ESPERA
- LUMINARIA AUTOMATICA



AMENITIES : INGRESO

- REJA DE SEGURIDAD DE SEGURIDAD AUTOMATICA PARA INGRESO VEHICULAR
- ESTACIONAMIENTO PARA BICICLETAS
- CAMARA DE SEGURIDAD



AMENITIES : SUM

- SALON DE USOS MULTIPLES DE 79M²
- COCINA EQUIPADA
- TOILETTES

- LAUNDRY CON LAVAROPAS Y SECAROPAS
- SALIDA DIRECTA A PATIO Y JARDIN



AMENITIES : JARDIN VERDE

- MAS DE 200M² DE ESPACIOS VERDES
- JARDIN VERDE Y ESPECIAS ARBOREAS
- SECTOR DE JUEGOS PARA NIÑOS

- SECTOR DE LECTURA Y RELAX
- GRUPO ELECTROGENO



AMENITIES : PISCINA Y SUN DECK

- PISCINA CALEFACCIONADA
- SUNDECK CON DUCHAS
- VESTUARIO CON TOILETTE



AMENITIES : SECTOR PARRILLAS

- DOS PARRILLAS
- BACHA, MESADA Y LUGAR DE GUARDADO
- PATIO DESCUBIERTO DE 82M²
- CONEXION WIFI EN TODOS LOS SECTORES PUBLICOS DEL EDIFICIO



AMENITIES: TERRAZA 360

- 187M2 DE TERRAZA PUBLICA EN PISO 14
- VISTAS 360 A LA CIUDAD
- SECTOR DESCUBIERTO Y SEMICUBIERTO

-MOBILIARIO EXTERIOR



PROYECTO ZERO

EMPRESA CONSTRUCTORA

WWW.PROYECTOZERO.COM.AR | +54 9 11 2581-2909 | PROPIEDADES@PROYECTOZERO.COM.AR
INGENIERO ENRIQUE JAVIER PAVESI | INGENIERO SERGIO ENRIQUE VELASCO